

# Banco CMF S.A

## Perfil

Banco CMF S.A. (CMF) es un banco de capital nacional cuya operatoria se enfoca en un nicho de mercado. La estrategia se orienta a brindar asistencia financiera de alta calidad a una base acotada de empresas medians (Megras), con una estructura liviana y muy calificada. La entidad consolida con Metrocorp Valores S.A., Eurobanco Bank Ltd. y CMF Asset Management S.A.U.

## Factores relevantes de la calificación

**Razonable desempeño.** A sep'22 El resultado operativo muestra una leve mejora en relación a sep'21, representando el ROA operativo el 6,9% (5,6% a sep'21), principalmente por los menores cargos por provisiones debido a la buena calidad de la cartera de préstamos y el buen rendimiento de la cartera de títulos que le permitió defender el resultado ante el incremento del costo de fondeo por la suba de tasas de interés. El resultado neto de la entidad es negativo (ROA: -0,4% y ROE: -2,1%) y exhibe una caída respecto al registrado a sep'21, principalmente dado el mayor impacto del resultado por la posición monetaria neta producto de los elevados niveles de inflación y el impacto de la previsión del impuesto a las ganancias que revirtió el resultado antes de impuestos. FIX considera que la mejora de la rentabilidad de CMF, así como la del resto del sistema, continuará dependiendo del resultado de su posición de activos líquidos, y presionada por los elevados niveles de inflación en el futuro inmediato, dado que no se espera una recuperación de la demanda de crédito a corto plazo.

**Concentración de las financiaciones.** Los diez mayores clientes concentran el 25% de la cartera de préstamos, mientras que los siguientes cincuenta mayores clientes representan el 46%. FIX considera que este factor introduce riesgo a la entidad, actualmente limitado por la baja exposición del activo al crédito del sector privado no financiero (22,6%), y espera que los niveles de concentración se reduzcan a medida que aumente la cartera de préstamos. No obstante, a mediano plazo se estima que las concentraciones permanezcan por encima de la media del sistema debido a la estrategia y modelo de negocios de CMF orientado a brindar un servicio especializado al segmento de empresas Medianas/Grandes (Megras).

**Buena calidad de los activos.** En función del segmento en el que opera CMF, el indicador de cartera irregular ha sido históricamente bajo y alcanza a sep'22 al 0,03% del total de financiaciones (0,2% a sep'21), por debajo del promedio de bancos privados nacionales. En tanto, su cobertura con provisiones es holgada, lo que permitiría mitigar posibles incrementos en el nivel de mora en un escenario incierto como el actual. La Calificadora estima probable que la cartera irregular del portafolio de los bancos en general pueda verse afectada dado el aún inestable contexto macroeconómico.

**Concentración del fondeo.** La principal fuente de fondeo de CMF es su base de depósitos (72,7% del activo a sep'22), la cual conserva una alta concentración (los 10 primeros depositantes concentran 34% de las captaciones) que, al igual que en el resto del mercado financiero, es a corto plazo. El fondeo corresponde principalmente a inversores institucionales. La Calificadora evalúa que esta concentración es propia del modelo de negocio de la entidad, por lo que prevé se mantenga.

**Buena cobertura de liquidez.** La liquidez inmediata individual del banco (Disponibilidades, Leliqs, Calls y Pases activos) cubre el 56,4% de los depósitos y pasivos financieros con vencimiento menor a 1 año a sep'22. En tanto, la liquidez ampliada, considerando el calce entre activos y pasivos a 90 días, alcanza el 98,2%.

**Baja exposición al Sector Público.** A sep'22 el banco presenta una exposición al sector público, equivalente al 29,1% del activo y 1,6 veces el patrimonio. El 60,6% se compone de Letras y

## Informe de Actualización

### Calificaciones

|                              |         |
|------------------------------|---------|
| Endeudamiento de Largo Plazo | A+(arg) |
| Endeudamiento de Corto Plazo | A1(arg) |
| ON Clase 14                  | A1(arg) |

**Perspectiva** Estable

### Resumen Financiero

| Banco CMF S.A                   |            |            |
|---------------------------------|------------|------------|
| Millones ARS                    | 30/09/2022 | 30/09/2021 |
| Activos (USD, mill.)            | 651,3      | 675,9      |
| Activos                         | 95.948,0   | 99.570,6   |
| Patrimonio Neto                 | 17.519,2   | 18.798,9   |
| Resultado Neto                  | (285,3)    | 630,6      |
| ROAA (%)                        | (0,4)      | 0,8        |
| ROAE (%)                        | (2,1)      | 4,5        |
| PN Tangible / Activos Tangibles | 18,3       | 18,9       |

\* Tipo de cambio de referencia del BCRA, sep'22= 147,315

Estados Financieros en moneda homogénea

### Criterios Relacionados

[Metodología de Calificación de Entidades Financieras, registrado ante la CNV, Marzo 2016](#)

### Informes Relacionados

[Estadísticas Comparativas: Entidades Financieras, 25 Agosto, 2022](#)

[Sistema Financiero Argentino. Evolución Reciente y Perspectivas 2022, 11 Febrero, 2022](#)

[Informe integral de Banco CMF S.A., FIX, 27 Septiembre, 2022](#)

### Analistas

Analista Principal  
 Pablo Deutesfeld  
 Director Asociado  
[pablo.deutesfeld@fixscr.com](mailto:pablo.deutesfeld@fixscr.com)  
 +54 11 5235 8121

Analista Secundario  
 Darío Logiodice  
 Director  
[dario.logiodice@fixscr.com](mailto:dario.logiodice@fixscr.com)  
 +54 11 5235 8136

Responsable del Sector  
 María Fernanda López  
 Senior Director  
[mariafernanda.lopez@fixscr.com](mailto:mariafernanda.lopez@fixscr.com)  
 +54 11 5235 8100

Notas de Liquidez del Banco Central. Excluyendo las mismas, la exposición sería del 11,5% del activo y 62,8% del patrimonio.

**Buena capitalización.** CMF ha mantenido buenos niveles de capitalización en los últimos años (Tier 1 capital ratio: 40,3% sep'22 y Patrimonio tangible/Activos tangibles del 18,3%). FIX monitoreará que el banco conserve niveles de solvencia saludables que le permitan atravesar el actual escenario con desequilibrios macroeconómicos que proveen de mayor volatilidad al entorno operativo de las entidades.

## Sensibilidad de la calificación

**Diversificación de fondeo y negocios.** Una significativa mejora en su diversificación del fondeo, tanto en su concentración por acreedor como en una menor dependencia del fondeo institucional, podrían conducir a una mejora en las calificaciones del banco.

**Capitalización y Liquidez.** Un marcado deterioro en la solvencia, calidad de activos y/o liquidez relativa a su concentración de fondeo, podrían derivar en una baja de la calificación.

## Banco CMF S.A.

### Estado de Resultados

|   | Moneda Homogénea |               | Moneda Homogénea |              | Moneda Homogénea |               | Moneda Homogénea |              | Moneda Homogénea |              |
|---|------------------|---------------|------------------|--------------|------------------|---------------|------------------|--------------|------------------|--------------|
|   | 30 sep 2022      |               | 31 dic 2021      |              | 30 sep 2021      |               | 31 dic 2020      |              | 31 dic 2019      |              |
|   | 9 meses          | Como % de     | Anual            | Como % de    | 9 meses          | Como % de     | Anual            | Como % de    | Anual            | Como % de    |
|   | ARS mill         | Activos       | ARS mill         | Activos      | ARS mill         | Activos       | ARS mill         | Activos      | ARS mill         | Activos      |
|   | Original         | Rentables     | Original         | Rentables    | Original         | Rentables     | Original         | Rentables    | Original         | Rentables    |
| 1. Intereses por Financiaciones   | 9.049,5          | 16,52         | 7.949,8          | 11,62        | 5.141,5          | 10,82         | 5.131,9          | 6,01         | 7.276,6          | 11,97        |
| 2. Otros Intereses Cobrados   | 7.788,7          | 14,22         | 6.494,2          | 9,49         | 5.195,4          | 10,93         | 12.653,2         | 14,82        | 18.980,8         | 31,23        |
| 3. Ingresos por Dividendos  | n.a.             | -             | n.a.             | -            | n.a.             | -             | n.a.             | -            | n.a.             | -            |
| <b>4. Ingresos Brutos por Intereses</b>   | <b>16.838,2</b>  | <b>30,75</b>  | <b>14.444,0</b>  | <b>21,11</b> | <b>10.337,0</b>  | <b>21,75</b>  | <b>17.785,1</b>  | <b>20,84</b> | <b>26.257,4</b>  | <b>43,20</b> |
| 5. Intereses por depósitos  | 8.612,0          | 15,73         | 7.503,3          | 10,96        | 5.683,6          | 11,96         | 7.329,6          | 8,59         | 12.738,6         | 20,96        |
| 6. Otros Intereses Pagados  | 188,1            | 0,34          | 155,1            | 0,23         | 127,4            | 0,27          | 438,4            | 0,51         | 1.710,1          | 2,81         |
| <b>7. Total Intereses Pagados</b>   | <b>8.800,1</b>   | <b>16,07</b>  | <b>7.658,4</b>   | <b>11,19</b> | <b>5.811,0</b>   | <b>12,22</b>  | <b>7.767,9</b>   | <b>9,10</b>  | <b>14.448,7</b>  | <b>23,77</b> |
| <b>8. Ingresos Netos por Intereses</b>  | <b>8.038,2</b>   | <b>14,68</b>  | <b>6.785,6</b>   | <b>9,92</b>  | <b>4.526,0</b>   | <b>9,52</b>   | <b>10.017,2</b>  | <b>11,74</b> | <b>11.808,7</b>  | <b>19,43</b> |
| 9. Resultado Neto por operaciones de Intermediación y Derivados                     | n.a.             | -             | n.a.             | -            | n.a.             | -             | n.a.             | -            | n.a.             | -            |
| 10. Resultado Neto por Títulos Valores  | n.a.             | -             | n.a.             | -            | n.a.             | -             | n.a.             | -            | n.a.             | -            |
| 11. Resultado Neto por Activos valuados a FV a través del estado de resultados      | 1.212,8          | 2,21          | n.a.             | -            | 3.199,0          | 6,73          | 4.000,8          | 4,69         | 302,0            | 0,50         |
| 12. Resultado Neto por Seguros  | n.a.             | -             | n.a.             | -            | n.a.             | -             | n.a.             | -            | n.a.             | -            |
| 13. Ingresos Netos por Servicios  | 547,3            | 1,00          | 766,2            | 1,12         | 591,9            | 1,25          | 797,2            | 0,93         | 691,1            | 1,14         |
| 14. Otros Ingresos/Egresos Operacionales  | 1.061,3          | 1,94          | 5.898,9          | 8,62         | 1.630,3          | 3,43          | 1.670,7          | 1,96         | -605,9           | -1,00        |
| <b>15. Ingresos Operativos (excl. intereses)</b>                                    | <b>2.821,4</b>   | <b>5,15</b>   | <b>6.665,1</b>   | <b>9,74</b>  | <b>5.421,1</b>   | <b>11,40</b>  | <b>6.468,7</b>   | <b>7,58</b>  | <b>387,2</b>     | <b>0,64</b>  |
| 16. Gastos de Personal  | 2.128,1          | 3,89          | 2.452,7          | 3,58         | 1.653,7          | 3,48          | 2.195,3          | 2,57         | 2.300,9          | 3,79         |
| 17. Otros Gastos Administrativos  | 3.493,3          | 6,38          | 4.502,1          | 6,58         | 3.535,0          | 7,44          | 3.490,6          | 4,09         | 3.515,5          | 5,78         |
| <b>18. Total Gastos de Administración</b>   | <b>5.621,3</b>   | <b>10,26</b>  | <b>6.954,8</b>   | <b>10,16</b> | <b>5.188,6</b>   | <b>10,92</b>  | <b>5.685,9</b>   | <b>6,66</b>  | <b>5.816,4</b>   | <b>9,57</b>  |
| 19. Resultado por participaciones - Operativos                                      | n.a.             | -             | 3,4              | 0,00         | n.a.             | -             | -0,8             | 0,00         | 6,2              | 0,01         |
| <b>20. Resultado Operativo antes de Cargos por Incobrabilidad</b>                   | <b>5.238,2</b>   | <b>9,56</b>   | <b>6.499,3</b>   | <b>9,50</b>  | <b>4.758,5</b>   | <b>10,01</b>  | <b>10.799,2</b>  | <b>12,65</b> | <b>6.385,7</b>   | <b>10,51</b> |
| 21. Cargos por Incobrabilidad   | 101,6            | 0,19          | 386,3            | 0,56         | 347,4            | 0,73          | 1.221,1          | 1,43         | 790,7            | 1,30         |
| 22. Cargos por Otras Previsiones  | n.a.             | -             | n.a.             | -            | n.a.             | -             | n.a.             | -            | n.a.             | -            |
| <b>23. Resultado Operativo</b>  | <b>5.136,7</b>   | <b>9,38</b>   | <b>6.113,1</b>   | <b>8,93</b>  | <b>4.411,1</b>   | <b>9,28</b>   | <b>9.578,1</b>   | <b>11,22</b> | <b>5.595,0</b>   | <b>9,21</b>  |
| 24. Resultado por participaciones - No Operativos                                   | n.a.             | -             | n.a.             | -            | n.a.             | -             | n.a.             | -            | n.a.             | -            |
| 25. Ingresos No Recurrentes   | n.a.             | -             | n.a.             | -            | n.a.             | -             | n.a.             | -            | n.a.             | -            |
| 26. Egresos No Recurrentes  | n.a.             | -             | n.a.             | -            | n.a.             | -             | n.a.             | -            | n.a.             | -            |
| 27. Cambios en el valor de mercado de deuda propia                                  | n.a.             | -             | n.a.             | -            | n.a.             | -             | n.a.             | -            | n.a.             | -            |
| 28. Otro Resultado No Recurrente Neto   | -5.003,1         | -9,14         | -3.962,1         | -5,79        | -2.978,4         | -6,27         | -2.502,9         | -2,93        | -1.854,2         | -3,05        |
| <b>29. Resultado Antes de Impuestos</b>   | <b>133,6</b>     | <b>0,24</b>   | <b>2.151,0</b>   | <b>3,14</b>  | <b>1.432,7</b>   | <b>3,01</b>   | <b>7.075,2</b>   | <b>8,29</b>  | <b>3.740,8</b>   | <b>6,15</b>  |
| 30. Impuesto a las Ganancias  | 418,9            | 0,76          | 926,4            | 1,35         | 802,1            | 1,69          | 2.464,9          | 2,89         | 1.440,7          | 2,37         |
| 31. Ganancia/Pérdida de Operaciones discontinuadas                                  | n.a.             | -             | n.a.             | -            | n.a.             | -             | n.a.             | -            | n.a.             | -            |
| <b>32. Resultado Neto</b>   | <b>(285,3)</b>   | <b>(0,52)</b> | <b>1.224,6</b>   | <b>1,79</b>  | <b>630,6</b>     | <b>1,33</b>   | <b>4.610,3</b>   | <b>5,40</b>  | <b>2.300,2</b>   | <b>3,78</b>  |
| 33. Resultado por diferencias de Valuación de inversiones disponibles para la venta | n.a.             | -             | n.a.             | -            | n.a.             | -             | n.a.             | -            | n.a.             | -            |
| 34. Revaluación del Activo Fijo   | n.a.             | -             | n.a.             | -            | n.a.             | -             | n.a.             | -            | n.a.             | -            |
| 35. Resultados por Diferencias de Cotización  | -709,6           | -1,30         | -1.207,2         | -1,76        | -902,8           | -1,90         | 191,0            | 0,22         | 1.593,4          | 2,62         |
| 36. Otros Ajustes de Resultados   | n.a.             | -             | n.a.             | -            | n.a.             | -             | n.a.             | -            | n.a.             | -            |
| <b>37. Resultado Neto Ajustado por FIX SCR</b>                                      | <b>(994,9)</b>   | <b>(1,82)</b> | <b>17,4</b>      | <b>0,03</b>  | <b>(272,2)</b>   | <b>(0,57)</b> | <b>4.801,3</b>   | <b>5,62</b>  | <b>3.893,6</b>   | <b>6,41</b>  |
| 38. Memo: Resultado Neto Atribuible a Intereses Minoritarios                        | n.a.             | -             | n.a.             | -            | n.a.             | -             | n.a.             | -            | n.a.             | -            |
| 39. Memo: Resultado Neto Después de Asignación Atribuible a Intereses Minoritarios  | -285,3           | -0,52         | 1.224,6          | 1,79         | 630,6            | 1,33          | 4.610,3          | 5,40         | 2.300,2          | 3,78         |
| 40. Memo: Dividendos relacionados al período  | n.a.             | -             | n.a.             | -            | n.a.             | -             | n.a.             | -            | n.a.             | -            |
| 41. Memo: Dividendos de Acciones Preferidas del Período                             | n.a.             | -             | n.a.             | -            | n.a.             | -             | n.a.             | -            | n.a.             | -            |

**Banco CMF S.A.**

**Estado de Situación Patrimonial**

|   | Moneda Homogénea |         | Moneda Homogénea |         | Moneda Homogénea |         | Moneda Homogénea |         | Moneda Homogénea |         |
|---|------------------|---------|------------------|---------|------------------|---------|------------------|---------|------------------|---------|
|   | 30 sep 2022      |         | 31 dic 2021      |         | 30 sep 2021      |         | 31 dic 2020      |         | 31 dic 2019      |         |
|   | 9 meses          | Como    | Anual            | Como    | 9 meses          | Como    | Anual            | Como    | Anual            | Como    |
|   | ARS mill         | % de    | ARS mill         | % de    | ARS mill         | % de    | ARS mill         | % de    | ARS mill         | % de    |
|   | Original         | Activos | Original         | Activos | Original         | Activos | Original         | Activos | Original         | Activos |
| <b>Activos</b>  |                  |         |                  |         |                  |         |                  |         |                  |         |
| <b>A. Préstamos</b>   |                  |         |                  |         |                  |         |                  |         |                  |         |
| 1. Préstamos Hipotecarios   | 57,9             | 0,06    | 199,0            | 0,19    | 263,9            | 0,27    | 478,9            | 0,36    | n.a.             | -       |
| 2. Otros Préstamos Hipotecarios   | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       |
| 3. Préstamos de Consumo   | 192,8            | 0,20    | 98,0             | 0,09    | 98,3             | 0,10    | 137,9            | 0,10    | n.a.             | -       |
| 4. Préstamos Comerciales  | 15.462,3         | 16,12   | 18.285,4         | 17,54   | 18.230,1         | 18,31   | 10.708,1         | 8,14    | 17.472,7         | 15,81   |
| 5. Otros Préstamos  | 6.767,4          | 7,05    | 8.932,7          | 8,57    | 8.903,0          | 8,94    | 7.838,2          | 5,96    | n.a.             | -       |
| 6. Previsiones por riesgo de incobrabilidad                                     | 812,3            | 0,85    | 969,3            | 0,93    | 1.339,3          | 1,35    | 1.631,4          | 1,24    | 1.356,9          | 1,23    |
| 7. Préstamos Netos de Previsiones   | 21.668,0         | 22,58   | 26.545,8         | 25,46   | 26.156,0         | 26,27   | 17.531,6         | 13,33   | 16.115,8         | 14,58   |
| 8. Préstamos Brutos   | 22.480,3         | 23,43   | 27.515,1         | 26,39   | 27.495,3         | 27,61   | 19.163,0         | 14,57   | 17.472,7         | 15,81   |
| 9. Memo: Financiaciones en Situación Irregular                                  | 7,5              | 0,01    | 32,6             | 0,03    | 74,3             | 0,07    | 151,3            | 0,12    | 271,9            | 0,25    |
| 10. Memo: Préstamos a Valor Razonable   | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       |
| <b>B. Otros Activos Rentables</b>   |                  |         |                  |         |                  |         |                  |         |                  |         |
| 1. Depósitos en Bancos  | 236,2            | 0,25    | 7.214,8          | 6,92    | 0,0              | 0,00    | 2,2              | 0,00    | 39,1             | 0,04    |
| 2. Operaciones de Pase y Colaterales en Efectivo                                | 6.198,5          | 6,46    | 11.446,6         | 10,98   | 9.303,8          | 9,34    | 24.887,7         | 18,93   | 21.018,9         | 19,02   |
| 3. Títulos Valores para Compraventa o Intermediación                            | 5.241,8          | 5,46    | 5.950,8          | 5,71    | 7.149,4          | 7,18    | 6.729,7          | 5,12    | 17.451,3         | 15,79   |
| 4. Derivados  | 38,3             | 0,04    | 176,3            | 0,17    | 118,3            | 0,12    | 13,3             | 0,01    | 112,6            | 0,10    |
| 4. Títulos Valores disponibles para la venta                                    | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       |
| 5. Títulos registrados a costo más rendimiento                                  | 37.130,8         | 38,70   | 10.715,9         | 10,28   | 18.437,2         | 18,52   | 29.421,4         | 22,37   | 1.470,8          | 1,33    |
| 6. Inversiones en Sociedades  | 28,0             | 0,03    | 364,9            | 0,35    | 215,6            | 0,22    | 96,8             | 0,07    | 116,8            | 0,11    |
| 7. Otras inversiones  | 2.479,5          | 2,58    | 6.019,0          | 5,77    | 2.000,1          | 2,01    | 6.674,1          | 5,08    | 4.456,0          | 4,03    |
| 8. Total de Títulos Valores   | 51.116,9         | 53,28   | 34.673,6         | 33,26   | 37.224,5         | 37,39   | 67.823,0         | 51,58   | 44.626,4         | 40,38   |
| 9. Memo: Títulos Públicos incluidos anteriormente                               | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       |
| 10. Memo: Total de Títulos Comprometidos  | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       |
| 11. Inversiones en inmuebles  | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       |
| 13. Otros Activos por Intermediación Financiera                                 | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       |
| 13. Activos Rentables Totales   | 73.021,1         | 76,10   | 68.434,2         | 65,64   | 63.380,6         | 63,65   | 85.356,9         | 64,91   | 60.781,3         | 55,00   |
| <b>C. Activos No Rentables</b>  |                  |         |                  |         |                  |         |                  |         |                  |         |
| 1. Disponibilidades   | 19.327,0         | 20,14   | 32.241,1         | 30,93   | 32.216,6         | 32,36   | 42.100,0         | 32,02   | 46.219,2         | 41,82   |
| 2. Memo: Exigencia de efectivo mínimo en ítem anterior                          | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       |
| 3. Bienes Diversos  | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       |
| 4. Bienes de Uso  | 3.141,1          | 3,27    | 3.157,7          | 3,03    | 3.184,2          | 3,20    | 3.251,6          | 2,47    | 3.098,0          | 2,80    |
| 5. Llave de Negocio   | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       |
| 6. Otros Activos Intangibles  | n.a.             | -       | 0,1              | 0,00    | 0,2              | 0,00    | 0,3              | 0,00    | 4,3              | 0,00    |
| 7. Créditos Impositivos Corrientes  | 8,8              | 0,01    | 113,5            | 0,11    | 94,3             | 0,09    | n.a.             | -       | 16,3             | 0,01    |
| 8. Impuestos Diferidos  | 10,0             | 0,01    | 15,9             | 0,02    | 5,2              | 0,01    | 356,1            | 0,27    | 26,0             | 0,02    |
| 10. Otros Activos   | 440,0            | 0,46    | 286,6            | 0,27    | 689,7            | 0,69    | 428,6            | 0,33    | 367,0            | 0,33    |
| 11. Total de Activos  | 95.948,0         | 100,00  | 104.249,0        | 100,00  | 99.570,6         | 100,00  | 131.493,5        | 100,00  | 110.512,2        | 100,00  |
| <b>Pasivos y Patrimonio Neto</b>  |                  |         |                  |         |                  |         |                  |         |                  |         |
| <b>D. Pasivos Onerosos</b>  |                  |         |                  |         |                  |         |                  |         |                  |         |
| 1. Cuenta Corriente   | 58.129,9         | 60,58   | 3.325,3          | 3,19    | 2.639,3          | 2,65    | 3.583,4          | 2,73    | 69.534,6         | 62,92   |
| 2. Caja de Ahorro   | 1.444,3          | 1,51    | 64.428,0         | 61,80   | 67.878,0         | 68,17   | 76.481,9         | 58,16   | n.a.             | -       |
| 3. Plazo Fijo   | 8.739,1          | 9,11    | 2.737,1          | 2,63    | 3.163,8          | 3,18    | 4.406,1          | 3,35    | n.a.             | -       |
| 4. Total de Depósitos de clientes   | 68.313,3         | 71,20   | 70.490,5         | 67,62   | 73.681,1         | 74,00   | 84.471,5         | 64,24   | 69.534,6         | 62,92   |
| 5. Préstamos de Entidades Financieras   | 1.270,5          | 1,32    | 1.388,9          | 1,33    | 1.529,8          | 1,54    | 3.382,6          | 2,57    | 5.364,4          | 4,85    |
| 6. Operaciones de Pase y Colaterales en Efectivo                                | 281,1            | 0,29    | 53,0             | 0,05    | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       |
| 7. Otros Depósitos y Fondos de Corto Plazo                                      | 1.468,7          | 1,53    | 1.762,7          | 1,69    | 465,7            | 0,47    | 1.563,3          | 1,19    | n.a.             | -       |
| 8. Total de Depósitos, Préstamos a Entidades Financieras y Fondo de Corto Plazo | 71.333,6         | 74,35   | 73.694,9         | 70,69   | 75.676,6         | 76,00   | 89.417,4         | 68,00   | 74.899,1         | 67,77   |
| 9. Pasivos Financieros de Largo Plazo   | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       | 164,6            | 0,13    | 293,7            | 0,27    |
| 10. Deuda Subordinada   | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       |
| 11. Otras Fuentes de Fondo  | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       |
| 12. Total de Fondos de Largo plazo  | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       | 164,6            | 0,13    | 293,7            | 0,27    |
| 12. Derivados   | 71,2             | 0,07    | 0,2              | 0,00    | n.a.             | -       | n.a.             | -       | 52,3             | 0,05    |
| 14. Otros Pasivos por Intermediación Financiera                                 | 4.836,9          | 5,04    | 9.394,1          | 9,01    | 3.412,1          | 3,43    | 19.768,1         | 15,03   | 18.565,9         | 16,80   |
| 15. Total de Pasivos Onerosos   | 76.241,7         | 79,46   | 83.089,3         | 79,70   | 79.088,7         | 79,43   | 109.350,1        | 83,16   | 93.811,0         | 84,89   |
| <b>E. Pasivos No Onerosos</b>   |                  |         |                  |         |                  |         |                  |         |                  |         |
| 1. Deuda valuada a Fair Value   | 4,7              | 0,00    | n.a.             | -       | 8,8              | 0,01    | 213,0            | 0,16    | 6,7              | 0,01    |
| 2. Previsiones por riesgo de incobrabilidad                                     | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       |
| 3. Otras Previsiones  | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       | 4,3              | 0,00    |
| 4. Pasivos Impositivos corrientes   | 4,8              | 0,01    | 56,7             | 0,05    | 155,0            | 0,16    | 1.723,8          | 1,31    | 1.061,4          | 0,96    |
| 5. Impuestos Diferidos  | 570,8            | 0,59    | 415,8            | 0,40    | 289,8            | 0,29    | n.a.             | -       | 134,7            | 0,12    |
| 9. Otros Pasivos no onerosos  | 1.606,8          | 1,67    | 1.598,7          | 1,53    | 1.229,4          | 1,23    | 1.129,6          | 0,86    | 1.218,4          | 1,10    |
| 10. Total de Pasivos  | 78.428,8         | 81,74   | 85.160,6         | 81,69   | 80.771,8         | 81,12   | 112.416,5        | 85,49   | 96.236,4         | 87,08   |
| <b>G. Patrimonio Neto</b>   |                  |         |                  |         |                  |         |                  |         |                  |         |
| 1. Patrimonio Neto  | 17.519,2         | 18,26   | 19.088,4         | 18,31   | 18.798,9         | 18,88   | 19.077,0         | 14,51   | 14.275,7         | 12,92   |
| 2. Participación de Terceros  | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       |
| 3. Reservas por valuación de Títulos Valores                                    | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       |
| 4. Reservas por corrección de tipo de cambio                                    | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       |
| 5. Diferencias de valuación no realizada y Otros                                | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       | n.a.             | -       |
| 6. Total del Patrimonio Neto  | 17.519,2         | 18,26   | 19.088,4         | 18,31   | 18.798,9         | 18,88   | 19.077,0         | 14,51   | 14.275,7         | 12,92   |
| 7. Total de Pasivos y Patrimonio Neto   | 95.948,0         | 100,00  | 104.249,0        | 100,00  | 99.570,6         | 100,00  | 131.493,5        | 100,00  | 110.512,2        | 100,00  |
| 8. Memo: Capital Ajustado   | 17.509,2         | 18,25   | 19.072,5         | 18,30   | 18.793,5         | 18,87   | 18.720,6         | 14,24   | 14.245,4         | 12,89   |
| 9. Memo: Capital Elegible   | 17.509,2         | 18,25   | 19.072,5         | 18,30   | 18.793,5         | 18,87   | 18.720,6         | 14,24   | 14.245,4         | 12,89   |

**Banco CMF S.A.**

**Ratios**

|  | Moneda Homogénea<br>30 sep 2022<br>9 meses | Moneda Homogénea<br>31 dic 2021<br>Anual | Moneda Homogénea<br>30 sep 2021<br>9 meses | Moneda Homogénea<br>31 dic 2020<br>Anual | Moneda Homogénea<br>31 dic 2019<br>Anual |
|--|--|--|--|--|--|
| <b>A. Ratios de Rentabilidad - Intereses</b>   |  |  |  |  |  |
| 1. Intereses por Financiaciones / Préstamos brutos (Promedio)  | 46,15                                      | 34,17                                    | 30,87                                      | 28,93                                    | 32,11                                    |
| 2. Intereses Pagados por Depósitos/ Depósitos (Promedio)   | 16,30                                      | 10,17                                    | 10,19                                      | 8,65                                     | 20,72                                    |
| 3. Ingresos por Intereses/ Activos Rentables (Promedio)  | 33,08                                      | 21,24                                    | 20,36                                      | 24,13                                    | 46,37                                    |
| 4. Intereses Pagados/ Pasivos Onerosos (Promedio)  | 14,75                                      | 9,06                                     | 9,15                                       | 7,65                                     | 17,74                                    |
| 5. Ingresos Netos Por Intereses/ Activos Rentables (Promedio)  | 15,79                                      | 9,98                                     | 8,91                                       | 13,59                                    | 20,85                                    |
| 6. Ingresos Netos por Intereses menos Cargos por Incobrabilidad / Activos Rentables (Promedio)         | 15,59                                      | 9,41                                     | 8,23                                       | 11,94                                    | 19,46                                    |
| 7. Ingresos netos por Intereses menos Dividendos de Acciones Preferidas / Activos Rentables (Promedio) | 15,79                                      | 9,98                                     | 8,91                                       | 13,59                                    | 20,85                                    |
| <b>B. Otros Ratios de Rentabilidad Operativa</b>   |  |  |  |  |  |
| 1. Ingresos no financieros / Total de Ingresos   | 25,98                                      | 49,55                                    | 54,50                                      | 39,24                                    | 3,17                                     |
| 2. Gastos de Administración / Total de Ingresos  | 51,76                                      | 51,71                                    | 52,16                                      | 34,49                                    | 47,69                                    |
| 3. Gastos de Administración / Activos (Promedio)   | 7,52                                       | 6,59                                     | 6,56                                       | 4,67                                     | 5,97                                     |
| 4. Resultado Operativo antes de Cargos por Incobrabilidad / Patrimonio Neto (Promedio)                 | 38,54                                      | 34,45                                    | 33,82                                      | 63,03                                    | 47,72                                    |
| 5. Resultado Operativo antes de Cargos por Incobrabilidad / Activos (Promedio)                         | 7,01                                       | 6,16                                     | 6,02                                       | 8,87                                     | 6,55                                     |
| 6. Cargos por Incobrabilidad / Resultado Operativo antes de Cargos por Incobrabilidad                  | 1,94                                       | 5,94                                     | 7,30                                       | 11,31                                    | 12,38                                    |
| 7. Resultado Operativo / Patrimonio Neto (Promedio)  | 37,79                                      | 32,40                                    | 31,35                                      | 55,90                                    | 41,81                                    |
| 8. Resultado Operativo / Activos (Promedio)  | 6,87                                       | 5,80                                     | 5,58                                       | 7,87                                     | 5,74                                     |
| 9. Impuesto a las Ganancias / Resultado Antes de Impuestos   | 313,60                                     | 43,07                                    | 55,98                                      | 34,84                                    | 38,51                                    |
| 10. Resultado Operativo antes de Cargos por Incobrabilidad / Activos Ponderados por Riesgo             | 16,11                                      | 14,04                                    | 13,04                                      | 23,21                                    | 22,15                                    |
| 11. Resultado operativo / Activos Ponderados por Riesgo  | 15,79                                      | 13,21                                    | 12,08                                      | 20,59                                    | 19,41                                    |
| <b>C. Otros Ratios de Rentabilidad</b>   |  |  |  |  |  |
| 1. Resultado Neto / Patrimonio Neto (Promedio)   | (2,10)                                     | 6,49                                     | 4,48                                       | 26,91                                    | 17,19                                    |
| 2. Resultado Neto / Activos (Promedio)   | (0,38)                                     | 1,16                                     | 0,80                                       | 3,79                                     | 2,36                                     |
| 3. Resultado Neto Ajustado / Patrimonio Neto (Promedio)  | (2,10)                                     | 0,09                                     | 4,48                                       | 28,02                                    | 29,10                                    |
| 4. Resultado Neto Ajustado / Total de Activos Promedio   | (0,38)                                     | 0,02                                     | 0,80                                       | 3,94                                     | 3,99                                     |
| 5. Resultado Neto / Activos más Activos Administrados (Promedio)                                       | n.a.                                       | n.a.                                     | n.a.                                       | n.a.                                     | n.a.                                     |
| 6. Resultado neto / Activos Ponderados por Riesgo  | (0,88)                                     | 2,65                                     | 1,73                                       | 9,91                                     | 7,98                                     |
| 7. Resultado neto ajustado / Activos Ponderados por Riesgo   | (0,88)                                     | 0,04                                     | 1,73                                       | 10,32                                    | 13,51                                    |
| <b>D. Capitalización</b>   |  |  |  |  |  |
| 1. Capital Ajustado / Riesgos Ponderados   | 40,27                                      | 41,21                                    | 38,51                                      | 40,24                                    | 49,42                                    |
| 3. Tangible Common Equity/ Tangible Assets   | 18,25                                      | 18,30                                    | 18,88                                      | 14,28                                    | 12,89                                    |
| 4. Tier 1 Regulatory Capital Ratio   | 40,29                                      | 68,02                                    | 69,93                                      | 94,98                                    | 110,62                                   |
| 5. Total Regulatory Capital Ratio  | 39,71                                      | 67,06                                    | 68,30                                      | 92,02                                    | 100,43                                   |
| 7. Patrimonio Neto / Activos   | 18,26                                      | 18,31                                    | 18,88                                      | 14,51                                    | 12,92                                    |
| 8. Dividendos Pagados y Declarados / Utilidad neta   | n.a.                                       | n.a.                                     | n.a.                                       | n.a.                                     | n.a.                                     |
| 9. Dividendos Pagados y Declarados / Resultado Neto Ajustado por FIX SCR                               | n.a.                                       | n.a.                                     | n.a.                                       | n.a.                                     | n.a.                                     |
| 10. Dividendos y recompra de Acciones / Resultado Neto   | n.a.                                       | n.a.                                     | n.a.                                       | n.a.                                     | n.a.                                     |
| 11. Resultado Neto - Dividendos pagados / Total del Patrimonio Neto                                    | (2,18)                                     | 6,42                                     | 4,49                                       | 24,17                                    | 16,11                                    |
| <b>E. Ratios de Calidad de Activos</b>   |  |  |  |  |  |
| 1. Crecimiento del Total de Activos  | (7,96)                                     | (20,72)                                  | (24,28)                                    | 18,99                                    | 30,79                                    |
| 2. Crecimiento de los Préstamos Brutos   | (18,30)                                    | 43,58                                    | 43,48                                      | 9,67                                     | (37,27)                                  |
| 3. Préstamos Irregulares / Total de Financiaciones   | 0,03                                       | 0,08                                     | 0,22                                       | 0,42                                     | 1,29                                     |
| 4. Previsiones / Total de Financiaciones   | 2,99                                       | 2,42                                     | 3,94                                       | 4,51                                     | 6,44                                     |
| 5. Previsiones / Préstamos Irregulares   | 10,842,77                                  | 2,971,48                                 | 1,802,10                                   | 1,078,53                                 | 499,04                                   |
| 6. Préstamos Irregulares Netos de Previsiones / Patrimonio Neto  | (4,59)                                     | (4,91)                                   | (6,73)                                     | (7,76)                                   | (7,60)                                   |
| 7. Cargos por Incobrabilidad / Total de Financiaciones (Promedio)                                      | 0,52                                       | 1,66                                     | 2,09                                       | 6,88                                     | 3,49                                     |
| 8. Préstamos dados de baja en el periodo / Préstamos Brutos (Promedio)                                 | n.a.                                       | n.a.                                     | n.a.                                       | n.a.                                     | 0,84                                     |
| 9. Préstamos Irregulares + Bienes Diversos / Préstamos Brutos + Bienes Diversos                        | 0,03                                       | 0,08                                     | 0,22                                       | 0,42                                     | 1,29                                     |
| <b>F. Ratios de Fondo</b>  |  |  |  |  |  |
| 1. Préstamos / Depósitos de Clientes   | 32,91                                      | 39,03                                    | 37,32                                      | 22,69                                    | 25,13                                    |
| 2. Préstamos Interbancarios / Pasivos Interbancarios   | 18,59                                      | 519,47                                   | 0,00                                       | 0,07                                     | 0,73                                     |
| 3. Depósitos de clientes / Fondo Total excluyendo Derivados  | 89,68                                      | 84,84                                    | 93,16                                      | 77,25                                    | 74,16                                    |

## Anexo I

### Dictamen

El Consejo de Calificación de FIX SCR S.A. AGENTE DE CALIFICACIÓN DE RIESGO (afiliada a Fitch Ratings) - Reg. CNV N°9, reunido el 16 de diciembre de 2022, **confirmó** las siguientes calificaciones del Banco CMF S.A.:

- Endeudamiento de Largo Plazo: **A+(arg)** con **Perspectiva Estable**
- Endeudamiento de Corto Plazo: **A1(arg)**
- Obligaciones Negociables Clase 14 por hasta \$2.500 millones: **A1(arg)**

**Categoría A(arg)**: indica una sólida calidad crediticia respecto de otros emisores o emisiones del país. Sin embargo, cambios en las circunstancias o condiciones económicas pueden afectar la capacidad de repago en tiempo y forma en un grado mayor que para aquellas obligaciones financieras calificadas con categorías superiores.

Los signos "+" o "-" se añaden a una calificación para darle una mayor o menor importancia relativa dentro de la correspondiente categoría y no alteran la definición de la Categoría a la cual se los añade.

**Categoría A1(arg)**: Indica una muy sólida capacidad de pago en tiempo y forma de los compromisos financieros respecto de otros emisores o emisiones del mismo país. Cuando las características de la emisión o emisor son particularmente sólidas, se agrega un signo "+" a la categoría.

La calificación del Banco CMF S.A. refleja su adecuado desempeño histórico y posicionamiento en el segmento en el que se especializa (empresas medianas), su buena calidad crediticia, la elevada concentración de las financiaciones, su apropiada gestión de la liquidez en función de la composición de su fondeo y su buena capitalización con relación al tipo de negocio que opera.

Los estados contables de Banco CMF S.A. son preparados de acuerdo con las normas contables establecidas por el Banco Central de la República Argentina. Nuestro análisis de la situación de la entidad se basa en los estados financieros consolidados condensados al 31.12.2021, auditados por Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L., firma miembro de Ernst & Young Global, quien manifiesta que los mismos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de la entidad y sus sociedades controladas al 31 de diciembre de 2021, sus resultados, la evolución del patrimonio neto y los flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en esa fecha, de conformidad con el marco de información contable establecido por el BCRA. Sin modificar su conclusión, enfatiza sobre la información contenida en la nota 2., la cual indica que el BCRA estableció disposiciones específicas para las entidades financieras respecto a la aplicación de la sección 5.5 "Deterioro de valor" de la NIIF 9. En este sentido, destaca que la entidad se encuentra en proceso de cuantificación del efecto que sobre los estados financieros tendría la aplicación plena de la misma, pero que estima que el mismo podría ser significativo.

Adicionalmente, se han considerado los estados financieros consolidados condensados intermedios al 30.09.2022, también auditados por Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L., que expresa que nada llamó su atención que le hiciera pensar que los mismos no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco de información contable establecido por el BCRA.

El presente informe resumido es complementario al informe integral de fecha 27 de septiembre de 2022, disponible en [www.fixscr.com](http://www.fixscr.com) y contempla los principales cambios acontecidos en el período bajo análisis. Los siguientes capítulos no se incluyen en este informe por no haber sufrido cambios significativos desde el último informe integral: Perfil, Desempeño, Riesgos y Fuentes de Fondos y Capital.

\* Siempre que se confirma una calificación, la calificación anterior es igual a la que se publica en el presente dictamen.

### Fuentes de información

La información procurada para el análisis se considera adecuada y suficiente.

Para la determinación de la presente calificación se consideró, además, entre otra, la siguiente información de carácter público:

- Estados financieros consolidados condensados (último 31.12.2021), disponible en [www.cnv.gov.ar](http://www.cnv.gov.ar).
- Estados financieros consolidados condensados de período intermedio (último 30.09.2022), disponible en [www.cnv.gov.ar](http://www.cnv.gov.ar).
- Suplemento de emisión de la ON, disponible en [www.cnv.gov.ar](http://www.cnv.gov.ar)

## Anexo II

**Tabla: Emisiones**

| Instrumento                       | Monto            | Moneda | Fecha de Emisión | Vencimiento | Tasas                 | Amortización  | Integración | Garantía |
|-----------------------------------|------------------|--------|------------------|-------------|-----------------------|---|-------------|----------|
| Obligaciones Negociables Clase 14 | \$2.500 millones | Pesos  | 3/10/2022        | 3/10/2023   | Badlar Privada + 1,5% | 2 pagos por el 50% del capital con vencimiento 3/7/2023 y 3/10/2023 | En efectivo | No tiene |



## Anexo III

### Glosario

- ROE: Retorno sobre Patrimonio Neto.
- ROA: Retorno sobre Activos.
- Capital Ajustado: Es el Patrimonio Neto (incluido participaciones de terceros en sociedades controladas) de la entidad al que se le deducen intangibles; impuestos diferidos; activos netos en compañías de seguro; y certificados de participación en fideicomisos.
- Ratio de Capital Regulatorio de Nivel 1: Capital Ordinario de Nivel 1 / Activos Ponderados por Riesgo.
- BCRA: Banco Central de la República Argentina.

Las calificaciones incluidas en este informe fueron solicitadas por el emisor o en su nombre y, por lo tanto FIX SCR S.A. AGENTE DE CALIFICACIÓN DE RIESGO (Afilada de Fitch Ratings) – en adelante FIX SCR S.A. o la calificadoras-, ha recibido honorarios correspondientes por la prestación de sus servicios de calificación.

TODAS LAS CALIFICACIONES CREDITICIAS DE FIX SCR S.A. ESTÁN SUJETAS A CIERTAS LIMITACIONES Y ESTIPULACIONES. POR FAVOR LEA ESTAS LIMITACIONES Y ESTIPULACIONES SIGUIENDO ESTE ENLACE: [WWW.FIXSCR.COM](http://WWW.FIXSCR.COM). ADEMÁS, LAS DEFINICIONES DE CALIFICACIÓN Y LAS CONDICIONES DE USO DE TALES CALIFICACIONES ESTÁN DISPONIBLES EN NUESTRO SITIO WEB [WWW.FIXSCR.COM](http://WWW.FIXSCR.COM). LAS CALIFICACIONES PÚBLICAS, CRITERIOS Y METODOLOGÍAS ESTÁN DISPONIBLES EN ESTE SITIO EN TODO MOMENTO. EL CÓDIGO DE CONDUCTA DE FIX S.A. Y LAS POLÍTICAS SOBRE CONFIDENCIALIDAD, CONFLICTOS DE INTERÉS, BARRERAS A LA INFORMACIÓN PARA CON SUS AFILIADAS, CUMPLIMIENTO Y DEMÁS POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTOS ESTÁN TAMBIÉN DISPONIBLES EN LA SECCIÓN DE CÓDIGO DE CONDUCTA DE ESTE SITIO. FIX S.A. PUEDE HABER PROPORCIONADO OTRO SERVICIO ADMISIBLE A LA ENTIDAD CALIFICADA O A TERCEROS RELACIONADOS. LOS DETALLES DE DICHO SERVICIO DE CALIFICACIONES, PARA LOS CUALES EL ANALISTA LIDER SE BASA EN UNA ENTIDAD REGISTRADA ANTE LA UNIÓN EUROPEA, SE PUEDEN ENCONTRAR EN EL RESUMEN DE LA ENTIDAD EN EL SITIO WEB DE FIX SCR S.A.

Este informe no debe considerarse una publicidad, propaganda, difusión o recomendación de la entidad para adquirir, vender o negociar valores negociables o del instrumento objeto de calificación.

La reproducción o distribución total o parcial de este informe por terceros está prohibida, salvo con permiso. Todos sus derechos reservados. En la asignación y el mantenimiento de sus calificaciones, FIX SCR S.A. se basa en información fáctica que recibe de los emisores y sus agentes y de otras fuentes que FIX SCR S.A. considera creíbles. FIX SCR S.A. lleva a cabo una investigación razonable de la información fáctica sobre la que se basa de acuerdo con sus metodologías de calificación, y obtiene verificación razonable de dicha información de fuentes independientes, en la medida que dichas fuentes se encuentren disponibles para una emisión dada o en una determinada jurisdicción. La forma en que FIX SCR S.A. lleve a cabo la investigación factual y el alcance de la verificación por parte de terceros que se obtenga, variará dependiendo de la naturaleza de la emisión calificada y el emisor, los requisitos y prácticas en la jurisdicción en que se ofrece y coloca la emisión y/o donde el emisor se encuentra, la disponibilidad y la naturaleza de la información pública relevante, el acceso a representantes de la administración del emisor y sus asesores, la disponibilidad de verificaciones preexistentes de terceros tales como los informes de auditoría, cartas de procedimientos acordadas, evaluaciones, informes actuariales, informes técnicos, dictámenes legales y otros informes proporcionados por terceros, la disponibilidad de fuentes de verificación independiente y competentes de terceros con respecto a la emisión en particular o en la jurisdicción del emisor y una variedad de otros factores. Los usuarios de calificaciones de FIX SCR S.A. deben entender que ni una investigación mayor de hechos, ni la verificación por terceros, puede asegurar que toda la información en la que FIX SCR S.A. en el momento de realizar una calificación crediticia será exacta y completa. El emisor y sus asesores son responsables de la exactitud de la información que proporcionan a FIX S.A. y al mercado en los documentos de oferta y otros informes. Al emitir sus calificaciones, FIX SCR S.A. debe confiar en la labor de los expertos, incluyendo los auditores independientes, con respecto a los estados financieros y abogados con respecto a los aspectos legales y fiscales. Además, las calificaciones son intrínsecamente una visión hacia el futuro e incorporan las hipótesis y predicciones sobre acontecimientos que pueden suceder y que por su naturaleza no se pueden comprobar como hechos. Como resultado, a pesar de la comprobación de los hechos actuales, las calificaciones pueden verse afectadas por eventos futuros o condiciones que no se previeron en el momento en que se emitió o confirmó una calificación.

La información contenida en este informe recibida del emisor se proporciona sin ninguna representación o garantía de ningún tipo. Una calificación de FIX SCR S.A. es una opinión en cuanto a la calidad crediticia de una emisión. Esta opinión se basa en criterios establecidos y metodologías que FIX SCR S.A. evalúa y actualiza en forma continua. Por lo tanto, las calificaciones son un producto de trabajo colectivo de FIX SCR S.A. y ningún individuo, o grupo de individuos es únicamente responsable por la calificación. La calificación sólo incorpora los riesgos derivados del crédito. En caso de incorporación de otro tipo de riesgos, como ser riesgos de precio o de mercado, se hará mención específica de los mismos. FIX SCR S.A. no está comprometida en la oferta o venta de ningún título. Todos los informes de FIX SCR S.A. son de autoría compartida. Los individuos identificados en un informe de FIX SCR S.A. estuvieron involucrados en el mismo pero no son individualmente responsables por las opiniones vertidas en él. Los individuos son nombrados solo con el propósito de ser contactados. Un informe con una calificación de FIX SCR S.A. no es un prospecto de emisión ni un sustituto de la información elaborada, verificada y presentada a los inversores por el emisor y sus agentes en relación con la venta de los títulos. Las calificaciones pueden ser modificadas, suspendidas, o retiradas en cualquier momento por cualquier razón a sola discreción de FIX SCR S.A. no proporciona asesoramiento de inversión de ningún tipo.

Las calificaciones representan una opinión y no hacen ningún comentario sobre la adecuación del precio de mercado, la conveniencia de cualquier título para un inversor particular o la naturaleza impositiva o fiscal de los pagos efectuados en relación a los títulos. FIX SCR S.A. recibe honorarios por parte de los emisores, aseguradores, garantes, otros agentes y originadores de títulos, por las calificaciones. Dichos honorarios generalmente varían desde USD 1.000 a USD 200.000 (u otras monedas aplicables) por emisión. En algunos casos, FIX SCR S.A. calificará todas o algunas de las emisiones de un emisor en particular, o emisiones aseguradas o garantizadas por un asegurador o garante en particular, por una cuota anual. La asignación, publicación o diseminación de una calificación de FIX SCR S.A. no constituye el consentimiento de FIX SCR S.A. a usar su nombre en calidad de "experto" en cualquier declaración de registro presentada bajo las leyes de mercado de títulos y valores de cualquier jurisdicción, incluyendo, pero no excluyente, las leyes del mercado de Estados Unidos y la "Financial Services and Markets Act of 2000" del Reino Unido. Debido a la relativa eficiencia de la publicación y su distribución electrónica, los informes de FIX SCR S.A. pueden estar disponibles hasta tres días antes para los suscriptores electrónicos que para otros suscriptores de imprenta.